

# Ciudad de Riverdale Park, Maryland

## Reporte de Estado e Información

### Reporte No. 10 para 2018



18 de mayo de 2018

A Thompson de alcalde y Concejo Municipal,

El objetivo de los informes de estado y de información es compartir información pertinente de manera oportuna. El estado y los informes se distribuyen a funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Estado e informes también están disponibles para empresas y visitantes a través de la Página Web de la ciudad. Los informes se publican en inglés y español. El próximo informe de situación y la información se publicará el 1 de junio de 2018.

#### **Próximas reuniones:**

Reunión legislativa especial	21 de mayo de 2018, 20:00	Ayuntamiento de la ciudad
Sesión de trabajo del Consejo	21 de mayo de 2018, 20:00	Ayuntamiento de la ciudad
A pie de la comunidad	23 de mayo de 2018, 17:30	A pie comienza en el Ayuntamiento
Sesión legislativa ordinaria	04 de junio de 2018, 20:00	Ayuntamiento de la ciudad

#### **Proyecto de desarrollo comunitario**

- **Proyecto de repavimentación de/Restriping:** Un proyecto de repavimentación/restriping está actualmente en marcha en este camino de la Avenida Lafayette a Baltimore Avenue y la calle Riverdale Road desde Taylor hasta la Avenida Lafayette. El proyecto incluirá repavimentación, restriping e instalación sharrows. El proyecto también incluye la instalación de estantes de la bici y una estación de reparación de bicicletas en el centro de la ciudad.

#### **Participación de la comunidad**

- **Personal de la ciudad apoya Riverdale Elementary School (RES):** El personal se ofreció la semana pasada en la escuela primaria de Riverdale en apoyo de la Feria del libro de la organización de padres y maestros. Personal tuvo la oportunidad de ayudar a los estudiantes con selección de libros y el desarrollo de una "lista de deseos". En mayo 18<sup>th</sup>, personal también participó en el día de la carrera en RES.

- Por favor, siga la ciudad en Facebook: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/>



- Visión de arte y recreación: Como ciudad personal continuar trabajando en programas e iniciativas relacionadas con el arte y la recreación, es importante tener una visión actualizada de arte y recreación son qué ser. Los residentes se anima a comentar o recomendar la entrada de lo que se debe incluir en la visión de la ciudad de Artes y recreación. Por favor correo electrónico a [community\\_input@riverdaleparkmd.gov](mailto:community_input@riverdaleparkmd.gov) o llame a Jessica Barnes, Escribana, en 301-927-6381.

### **Medio ambiente**

- Reparación/reemplazo de bolsas de basura: Coordinar el reemplazo de bolsas de basura dañados, los residentes deben llamar el Departamento de obras públicas en 301-864-1803. Proveedor de servicios de la ciudad basura contratados reemplazará las bolsas dañadas. Tenga en cuenta que una bolsa de recambio no se entregará si la otra no está allí para Pick-up. Sustitución tendrá lugar el jueves.

### **Desarrollo**

- Programa de avance de primavera: El martes, mayo 15<sup>th</sup>, personal abrió la segunda ronda de financiación la primavera adelante del programa de subsidios a aceptar las solicitudes de las empresas en la ciudad. Subvenciones concedidas a través de este programa deben asistir a los negocios con la adquisición e implementación de equipos relacionados con la tecnología / sistemas para obtener una ventaja competitiva en el mercado.

Información sobre el programa y las aplicaciones correspondientes están disponible en inglés y español y están disponible en el sitio web de la ciudad. El plazo para solicitar este programa es el jueves 31 de mayo.

- Estudio de seguridad de alimentos de la Universidad de Maryland: El martes, 8 de mayo, el personal asistió a una presentación en la Universidad de Maryland (UMD) sobre la seguridad alimentaria. Estudiantes de UMD compilan un estudio para determinar y abordar los desafíos a la seguridad alimentaria en la comunidad. La ciudad espera recibir el informe final en las próximas semanas.
- IPMC 2018 desde el Consejo Internacional del código, que proporciona normas de mantenimiento de la propiedad para diversos tipos de estructuras y propiedades. Actualmente, la ciudad utiliza County código de Prince George de estándares de mantenimiento de propiedad, que utiliza el IPMC 2000. Sobre la revisión, el personal presentará recomendaciones al alcalde y el Concejo de la ciudad a adoptar sus propias normas de mantenimiento de la propiedad.
- Desarrollo profesional: El miércoles, 9 de mayo, barrio mejora personal asistió a entrenamiento con el príncipe George County Fire Marshall oficina en College Park. La formación implicó identificar violaciones de seguridad de vida en viviendas multifamiliares.

- Parque de Riverdale estación noticias: Para más información sobre aperturas, eventos y noticias del desarrollo, revisa el sitio web de la estación de Parque de Riverdale y páginas de redes sociales:  
 Sitio web: <http://www.riverdaleparkstation.com>  
 Facebook: Parque de Riverdale estación  
 Twitter: @RDPStation  
 Instagram: rdystation
- Avisos de construcción de la línea púrpura: Construcción de línea morada está en marcha. Los próximos doce 12 meses de la construcción se centrará en el trabajo de reubicación de utilidad. Los residentes están invitados a suscribirse para actualizaciones vía correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite [purplelinemd.com](http://purplelinemd.com), encontrar la "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para actualizaciones". La línea de construcción es 240-424-5325.
- Aviso recibido por ciudad:
  - Una aplicación de salida para una renuncia de estacionamiento y normas de carga parte de los lotes 4 y 5, Wildercroft (DPL-458), ubicado en 6901 Riverdale Road, se someterán a revisión por la división de revisión de desarrollo del parque de Capital Maryland-nacional y la Comisión de planificación. Para obtener más información, póngase en contacto con Dean Packard Packard & Associates, LLC al 301-208-0250.
  - Un Plan de diseño específico para Parkside (antes Smith casa granja), aplicación SDP-1601/02, ubicado cerca de la carretera de Melwood en Upper Marlboro se someterán a revisión por la división de examen de desarrollo del parque de Capital Maryland-nacional y planificación Comisión. Para obtener más información, póngase en contacto con Robert Antonetti, Jr. en 301-925-1800.
  - Parque de Capital Maryland-nacional y Comisión de planificación está listo para aceptar un Plan de subdivisión preliminar para el 4-17038, Hillel de la Universidad de Maryland. La solicitud refiere a una solicitud para construir un centro cultural en la zona M-U-I. Para obtener más información, póngase en contacto con Larry Taub en (301) 572-3274.
- Próximas reuniones: esta característica en el estado y la información se proporciona informes para conocimiento de próximas reuniones que puede tener información o agenda artículos relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a los programas de la Junta de Comisionados de la licencia, la Junta de planificación y la Comisión de preservación histórica. Por favor visite los enlaces para obtener más información.

**Junta de Comisionados de licencia: 22 de mayo de 2018 en 10:00 (Largo)**

<https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/agenda/05222018-1067>

**Junta de planificación: 24 de mayo de 2018 a las 9:00 (Upper Marlboro)**

<http://mncppc.igm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1411&inline=true>

**Comisión de preservación histórica: No hay información disponible en el momento del informe.**

- Actividades de desarrollo de 03 de mayo de 2018 a 16 de mayo de 2018

Licencias de alquiler:

Inspecciones realizadas	16
Licencias emitidas	2
Notificaciones emitidas	1
Multas emitidas	0

Permisos de: Construcción / contenedores:

Inspecciones realizadas	0
Permisos emitidos	2
Dejar de órdenes de trabajo emitidas	0

- Permisos extendidos:

Número de permiso	Dirección	Permiso para	Estimado Costo del proyecto
2017-B-201	5511 Taylor Road	Reparar/reemplazar los cerca de 6 pies en el patio trasero	\$7.300
2017-B-202	6761 45 <sup>de</sup> la calle	Comercial interior	\$189.500
TOTAL			\$196.800

- Actividades de mejora del barrio de 03 de mayo de 2018 a 16 de mayo de 2018

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Acumulación de basura / desperdicios	6
Condiciones exteriores	34
Condiciones interiores	178
Cubierto de malezas	3
Seguridad	180
Saneamiento	21

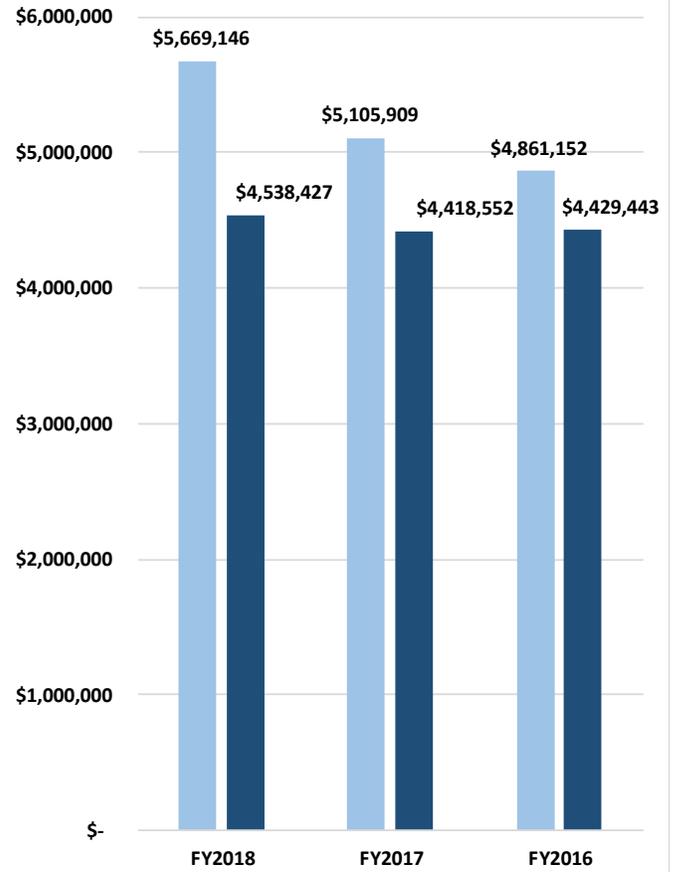
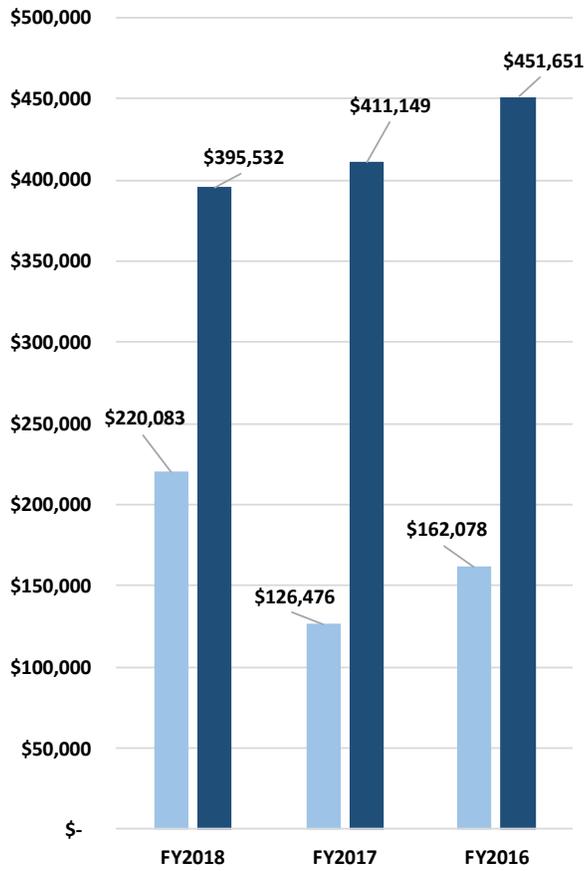
Medidas adoptadas:

Respuestas de la denuncia realizadas	6
Multas emitidas	0
Eventos de divulgación / asistir a la	6
Avisos de infracción emitidos	8
Advertencias emitidas	0

**INTENCIONALMENTE BLANCO**

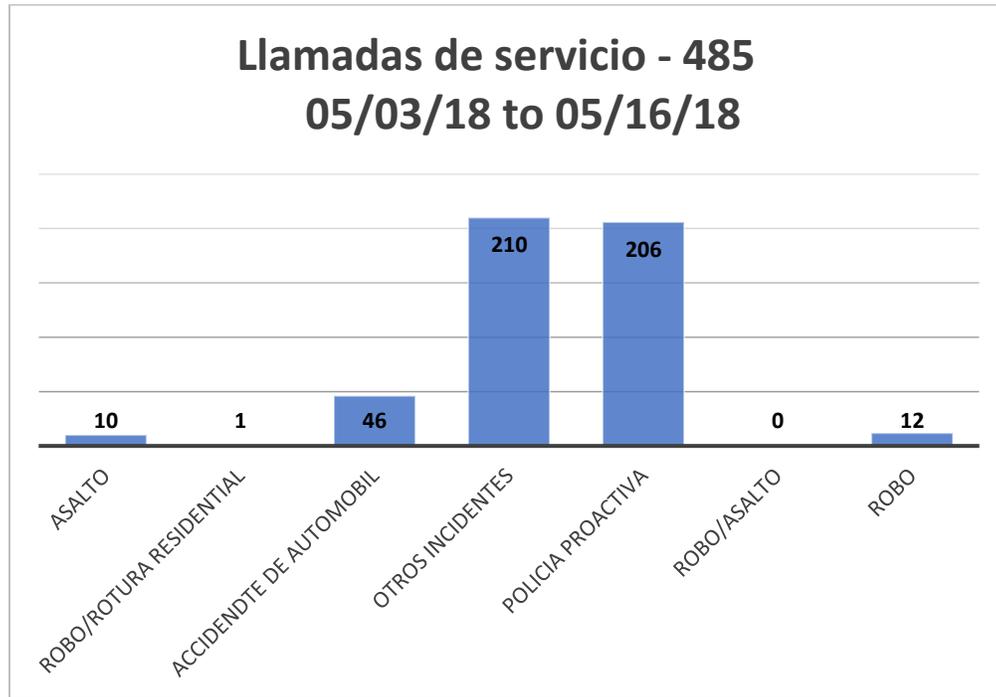
## Finanzas

Abril			YTD Total		
FY2018	FY2017	FY2016	FY2018	FY2017	FY2016
\$ 220,083	\$ 126,476	\$ 162,078	\$ 5,669,146	\$ 5,105,909	\$ 4,861,152
\$ 395,532	\$ 411,149	\$ 451,651	\$ 4,538,427	\$ 4,418,552	\$ 4,429,443
\$ (175,449)	\$ (284,673)	\$ (289,573)	\$ 1,130,719	\$ 687,358	\$ 431,709



Ingresos =	<div style="background-color: #add8e6; width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>
Gastos =	<div style="background-color: #193d5c; width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>

## Policía



Llama para el servicio definido: A convocatoria de servicio es cualquier actividad realizada por un jurado oficial en el desempeño de sus funciones asignadas. Llamadas de servicios cubre ambas actividades proactivas como controles de la zona y la aplicación de tráfico; así como una porción de informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Llamadas recibidas para su envío también se incluyen en las llamadas para el servicio total.

Personal está trabajando para mejorar capacidades de reporting para diferenciar con mayor precisión acciones proactivas de la policía y responder a los enviados de incidentes. El gráfico anterior ilustra que, como mínimo, 255 o el 50% de las llamadas para el servicio de acciones proactivas por parte de agentes de la policía de la ciudad.

Incluyen policiales proactivos: seguridad de tráfico, comercial y residenciales cheques, entrevistas de campo y temas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen: desordenadas quejas, peleas, sujetos o vehículos sospechosos, aparcamiento quejas, denuncias de tráfico y ayuda a ciudadano.

### Informes destacados:

Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de 54<sup>th</sup> Avenue para un suicidio amenaza individual. Miembros de la familia informaron de que un adulto en el hogar tenía cortes infligidos a sí mismo. El Departamento de bomberos respondió y tratados de la víctima en la

escena. Debido a las acciones de la persona fueron trasladados al hospital para una evaluación psicológica de emergencia.

Agentes respondieron a un restaurante en la cuadra 6400 de Kenilworth Avenue para un cliente desordenado. Un empleado informó que un patrón intoxicado se negaba a salir de un evento privado. Oficiales le dio la advertencia amplia individual y oportunidad de dejar el negocio, pero el individuo se negó. El patrón finalmente fue habiéndose escoltado hacia fuera y emitió una citación penal por conducta desordenada.

Los oficiales respondieron al bloque de 5600 de 54<sup>th</sup> Avenue para una demanda de drogas. Agentes localizaron a dos individuos salir del edificio que emparejó la descripción proporcionada por la persona que llama. Sobre la participación de los individuos en la conversación, oficiales detectaron el olor de la marihuana que emana de sus personas. Durante una sospecha razonable pat hacia abajo de ropa exterior de la persona, los oficiales podían sentir un objeto duro metido en uno de cintura de la persona. Los oficiales reconocieron de inmediato el objeto que la empuñadura de pistola. Oficiales colocan al individuo en custodia y una pistola de 9mm semiautomática Glock cargada de su cintura. Un incidente de búsqueda para arrestar a reveló que el individuo estaba también en posesión de 9,3 gramos de presunta marihuana. El sospechoso fue acusado de llevar un arma de fuego en su persona y posesión de marihuana.

Agentes observaron una colisión de tránsito menor el bloque 5000 de carretera de este a oeste. Una comprobación de registros reveló uno de los pilotos tenía una detención abierta garantiza para el robo del Condado de Gwinnett, oficina del Sheriff del GA. El conductor fue arrestado y transportado al Departamento de correcciones.

Oficiales respondieron al bloque de 4900 de este camino para un asalto en progreso. Agentes llegaron a la escena y observaron al sospechoso de agredir a la víctima y le arrastra a un vehículo. Oficiales intervinieron, detuvo el asalto y colocaron al sospechoso bajo arresto. La investigación reveló el sospechoso y víctima se involucraron en un altercado físico mientras se conduce, la víctima salió del vehículo y trató de huir por su seguridad. El sospechoso fue acusado de 2<sup>nd</sup> grado asalto imprudente peligro y encarcelamiento falso.

Los oficiales respondieron al bloque 6200 de 43<sup>rd</sup> Street para un robo en progreso. La persona que llama informó de dos sospechosos que trataban de irrumpir en una casa. Los sospechosos huyeron antes de la llegada de los oficiales, pero el llamador fue capaz de proporcionar una descripción de los sospechosos. Agentes localizaron a dos individuos que emparejó la descripción de los sospechosos a poca distancia. El testigo identificó positivamente los sospechosos y fueron puestos bajo arresto. Un incidente de búsqueda para arrestar a reveló uno de los sospechosos estaba en posesión de 51 gramos de presunta marihuana. Los sospechosos fueron acusados de intento de 1<sup>st</sup> grado robo y posesión de marihuana.

Los oficiales llevaron a cabo una parada de tráfico en la cuadra 5700 de la calle Riverdale Road por una infracción de tránsito. Una comprobación de registros reveló que el conductor tenía una orden abierta a través de la oficina del Sheriff del Condado de Prince George por intento de asesinato de grado de 1<sup>st</sup>. El sospechoso fue arrestado y transportado al Departamento de correcciones.

Actualización:

El martes, 08 de mayo de 2018, en aproximadamente 0505hrs, un desconocido sospechoso destruyó una cámara de seguridad perteneciente a una tienda de licores, ubicada en la cuadra 5700 de Riverdale Road, con un martillo. A través de medios de investigación detectives encuentra el sospechoso y obtuvieron una confesión; se obtuvo una orden de carga al sospechoso con la destrucción maliciosa de propiedad.

Respetuosamente,



John N. Lestitian  
Gerente de ciudad